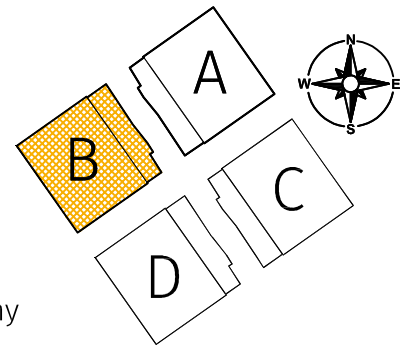
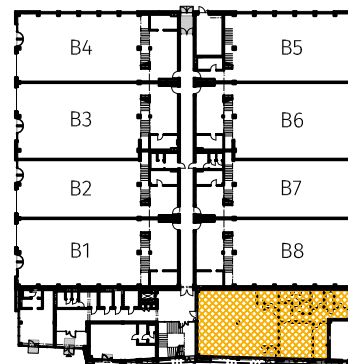


Informacje	
Sumaryczna powierzchnia restauracji	232,63 m ²
Powierzchnia sali restauracyjnej	122,64 m ²
Powierzchnia zaplecza	109,99 m ²
Energia elektryczna - Restauracja posiada własną tablicę rozdzielczą z zaprojektowaną mocą zainstalowanych urządzeń ~24kW. W pomieszczeniach restauracji i zaplecza znajdują się gniazda 250V, 16A, IP44 i IP20 oraz w pomieszczeniach kuchni gniazda 400V.	
Ogrzewanie - lokal jest ogrzewany za pomocą grzejników konwektorowych zabudowanych w podłodze (sala restauracyjna) oraz grzejników stalowych dwupiętowych (zaplecze).	
Klimatyzacja znajduje się w sali restauracyjnej.	
Wentylacja - w lokalu znajduje się wentylacja mechaniczna.	
Oświetlenie - lokal jest oświetlony za pomocą opraw oświetleniowych LED.	
Internet - do zapewnienia we własnym zakresie. W lokalu znajduje się jedno gniazdo 2xRJ45 zintegrowane z siecią wewnętrzną obiektu, z której może skorzystać dostawca usług telekomunikacyjnych.	
Informacje dodatkowe - lokal posiada własne, niezależne wejście. W sali restauracyjnej i suchych pomieszczeniach zaplecza znajduje się sufit podwieszany kasetonowy 60x60, w pozostałych pomieszczeniach jest to sufit kasetonowy podwieszany 60x60 z płyty GK higienicznej do pomieszczeń mokrych. Posadzka w sali restauracyjnej jest wykończona płytkami gresowymi 60x60, w pom. socjalnym i biurze wykładziną PCV, w pozostałych pomieszczeniach zaplecza płytkami gresowymi 30x30. Internet w lokalu do zapewnienia we własnym zakresie.	
Uwaga - zaprezentowana na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy. Umeblowanie lokalu do zapewnienia we własnym zakresie przez Najemcę.	



Rzut sytuacyjny



Poglądowy rzut lokalu

